



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 21.03.2016

Č. J.: MMFM 39876/2016

SP. ZN. MMFM_S 4782/2016/OÚRaSŘ/Van

VYŘIZUJE: Martin Harvan

TEL.: 558 609 279

FAX:

E-MAIL: harvan.martin@frydekmostek.cz

DATUM: 27.04.2016

British Thovt (Czech Republic) s.r.o.
Bořivojova 878/35
Praha 3
13000

Magistrát města Frýdku-Místku jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve věci

„Nové dětské hřiště na ul. Třanovského, pozemek parc. č. 706/6, k. ú. Frýdek“

vydává na základě žádosti vedené pod značkou MMFM 39876/2016 ve smyslu §4 odst. 7 zákona č.183/2006 Sb.

Koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1/ Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, sděluje k žádosti o vyjádření ve výše uvedené věci následující:

K uvedené stavbě nemáme námitek.

Stavbou nedojde k dotčení námi chráněných zájmů.

Pro stavbu nutno zajistit takové mechanismy a vozidla, aby nedošlo k poškození přístupových komunikací, případně je nutno zajistit jejich zpevnění. V případě znečištění nebo poškození musí zhotovitel toto neprodleně odstranit na vlastní náklady. Před výjezdem ze staveniště musí být vozidla a mechanismy řádně očištěny. Před započatím stavby bude provedena fotodokumentace stavu přístupových komunikací.

Vyřizuje: Ing. Duží, kl. 229

2/ Z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Frýdku Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení) nebo místní úpravu provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) opatřením obecné povahy, které bude zahájeno podáním návrhu stanovení přechodné nebo místní úpravy provozu na pozemních komunikacích investorem nebo zhotovitelem předmětné stavby. Podání návrhu je možno učinit písemně na předepsaném formuláři nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem.

V případě, že realizace stavby si vyžádá provedení dopravního opatření a bude nutné užít **přechodné svislé a vodorovné dopravní značení**, je nutno **minimálně 30 dnů** před zahájením prací podat zdejšímu odboru dopravy a silničního hospodářství návrh stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení). K návrhu musí být přiložen situační snímek, schéma nebo projektová dokumentace umístění přechodného dopravního značení.

Trvalé svislé a vodorovné dopravní značení, které bude podle projektové dokumentace umístěno na ploše staveniště nebo bude umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle nebo na stávající silnici II. nebo III. třídy, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci v souvislosti s předmětnou stavbou, je možno instalovat teprve až po nabytí účinnosti opatření obecné povahy – Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Návrh stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutno podat **minimálně 60 dnů** před ukončením stavby. K návrhu musí být přiložena projektová dokumentace umístění svislého a vodorovného dopravního značení. Před nabytím účinnosti opatření obecné povahy - Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - nesmí být trvalé svislé nebo vodorovné dopravní značení instalováno. Po instalaci svislého dopravního značení podle Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, musí být svislé dopravní značení, které je umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle stávající silnice II. nebo III. třídy, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace, zakryto až do doby nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí o předčasném užívání stavby.

Vyřizuje: p. Vrbica, kl. 224

3/ Z hlediska zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“)

Z hlediska státní památkové péče je provedení stavby Nové dětské hřiště na ul. Třanovského na poz. p. č. 706/6 v k. ú. Frýdek při dodržení následujících připomínek:

1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 7, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
3. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Magistrátu města Frýdku-Místku.

Vyřizuje: Ing. Arch. Adámková, kl. 280

4/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle ust. § 75 odst. 1 písm. c) zákona o ochraně přírody a krajiny, dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny, vydává na základě ust. § 90 odst. 15

zákona o ochraně přírody a krajiny ve spojení s ust. § 65 zákona o ochraně přírody a krajiny k dokumentaci stavby „Nové dětské hřiště na ul. Třanovského“ na pozemku parc. č. 706/6, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, pro účely územního řízení, investora právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, zastoupeno na základě plné moci ze dne 22. 3. 2011 Ing. Jaroslavem Zezulou, vedoucím odboru životního prostředí a zemědělství, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00296643, zastoupeno na základě plné moci společnosti British Thovt (Czech Republic) s.r.o., se sídlem Bořivojova 878/35, 130 00 Praha – Žižkov, zastoupena Ing. Patrikem Salotem *souhlasné závazné stanovisko s těmito podmínkami:*

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích („dále jen norma“), zejména s podmínkami stanovenými v bodě:

- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštěnkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštěňovat.

- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam - prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran. V případě, že není možno dodržet ochrannou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen za předpokladu dodržení ostatních ochranných podmínek uvedených v tomto bodu.

- 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními stavenišť a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

Změny vyvolané provozními potřebami v průběhu realizace stavby, které mohou mít vliv na ochranu dřevin, je nutno předem odsouhlasit orgánem ochrany přírody.

Odůvodnění

Předložená dokumentace řeší stavební akci „Nové dětské hřiště na ul. Třanovského“ na pozemcích parc.č. 706/6, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. Jedná se o nové dětské hřiště na ploše veřejné zeleně u panelového domu. V blízkosti stavby dětského hřiště rostou dva

stromy (javory), které mohou být její realizací dotčeny. Pro zajištění ochrany zachovávaných dřevin před poškozením a ničením stanovil orgán ochrany přírody do výrokové části závazného stanoviska podmínky. Realizací stavby nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ani územního systému ekologické stability krajiny. Orgán ochrany přírody konstatuje, že vzhledem k charakteru a umístění stavby (nové dětské hřiště v městské zástavbě) nemůže její realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 5 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: Mgr. Filipová, kl. 497, Kulatý, kl. 484

5/ Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon),

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Předloženým záměrem stavby „Nové dětské hřiště na ul. Třanovského“ nedojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Z předložené dokumentace vyplývá, že se jedná o stavbu dětského hřiště na pozemku parc. č. 706/6, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.

Jako vodoprávní úřad příslušný podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona nemáme k záměru připomínek.

Vyřizuje: Ing. Borkovská, kl. 617

6/ Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle ust. § 15 písm. n) zákona o ochraně ZPF:

Předloženým záměrem stavby „Nové dětské hřiště na ul. Třanovského“ na pozemku parc. č. 706/6, druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: Hanzlíčková, kl. 485

7/ Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech:

Předloženým záměrem stavby „Nové dětské hřiště na ul. Třanovského“ na pozemku parc. č. 706/6, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „stavba“), dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o odpadech v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán odpadového hospodářství“), jelikož při realizaci stavby se předpokládá produkce odpadů – zejména z betonáže, úpravy hrací plochy a z instalace dětských prvků. Stavbou budou produkovány stavební odpady katalogových čísel 17 01 01 „Beton“, 17 04 05 „Železo a ocel“, 17 02 01 „Dřevo“, 17 02 03 „Plasty“, 10 07 01 „Struska“, zbytky obalových materiálů a tartanu. Orgán odpadového hospodářství, nemá pro účely vydání územního souhlasu, připomínky.

Poučení - původce odpadů je povinen:

- vytvořit podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů na staveništi,
- vést evidenci o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů a odpady přednostně nabízet k využití,
- odpady zařazovat podle druhů a kategorií dle ust. § 5 a 6 zákona o odpadech,

- odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- zeminu a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti, které nepoužije v jejich přirozeném stavu pro účely dané stavby, považovat za odpad.

Vyřizuje: Mgr. Tararíková, kl. 615

8/ Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) lesního zákona:

Předloženým záměrem stavby „Nové dětské hřiště na ul. Třanovského“ na pozemku parc. č. 706/6, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: Ing. Majer, kl. 496

Závěr:

Magistrát města Frýdku-Místku zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze umístit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků. Vyjádření z hlediska platného územního plánu Vám bylo doručeno samostatně.

Dokumentace byla zaslána elektronicky.

S pozdravem

„otisk razítka“

Ing. Pavel Osina, v. r.
vedoucí odboru
územního rozvoje a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení Martin Harvan